

フリガナ	フローラルセキ	102号室
物件名称	フローラルセキ	

物件番号 26004002410001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北2丁目9番23号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩22分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩30分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩38分
交通④	

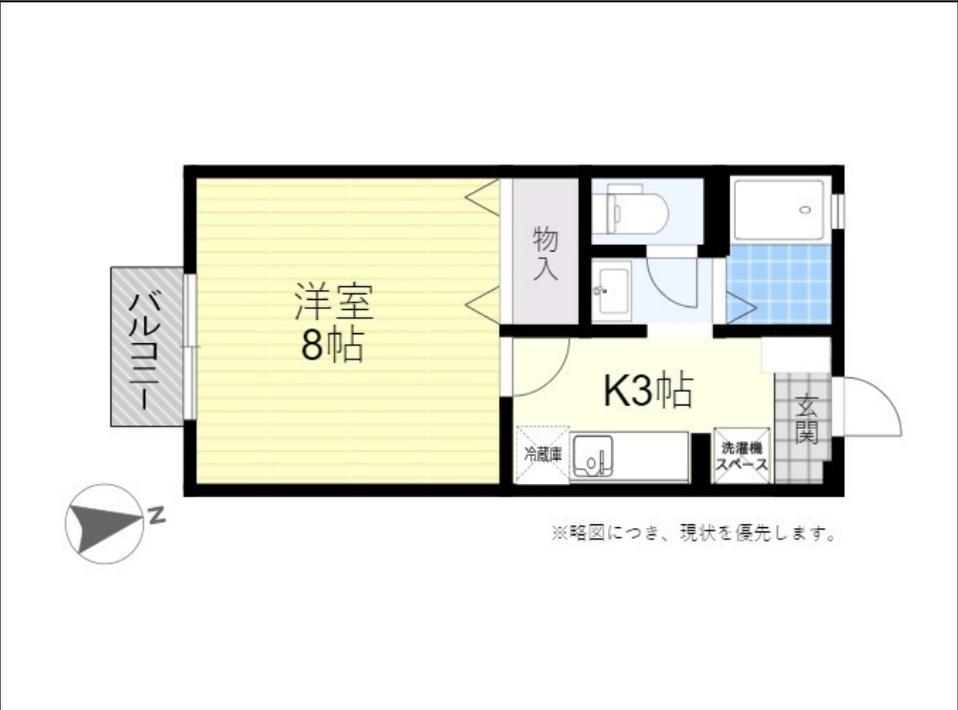
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年8月築	
主要採光面	南南西	専有面積	26.94㎡	総戸数		
賃料	44,000円	共益費	1,500円	管理費		
水道		町会費	420円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:30,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	421m	病院
	スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 495m / スーパー アテオ 下郡店 865m / その他 東京靴流通センター 下郡店 329m / その他 サイクルベースあさひ 下郡店 755m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 730m				

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------

印刷日 西暦2025年04月14日 情報有効期限 西暦2025年04月21日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。