

フリガナ	モンリーブルハギワラ
物件名称	モンリーブル萩原
	208号室

物件番号 26004000080015

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート



所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原1丁目11番32号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩23分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩50分
交通④	

間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年06月築
主要採光面		専有面積	20㎡	総戸数	16戸
賃料	32,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	3カ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,000円）		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

その他費用	町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 64m 中学校 836m コンビニ 110m 病院 365m
	スーパー 萩原市場 629m / 大分県立芸術文化短期大学3, 205m / その他 こども写真スタジオマリオ 大分・萩原店 452m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 527m / その他 クラフトハートトーカイ 牧店 382m

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート  ロフト  ガス  2階以上  CATV  駐輪場  給湯器	