

フリガナ	コーポフジノ	
物件名称	コーポふじの	201号室

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府 4 丁目9番24号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩28分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩32分
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年04月築
主要採光面	南西	専有面積	19.8㎡	総戸数	17戸
賃料	29,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円			
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料：20,000円、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,000円 ぶんきサポート24：1,320円 クリーニング費：33,000円 鍵交換代：16,500円 除菌消臭施工代：17,600円 ファイテック：6,930円 A L S O K ロック：2,200円 Gゼロパック：38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 501m 中学校 1,354m コンビニ 154m 病院 227m
	大分県立芸術文化短期大学 1, 2 5 6 m / 朝来野学園女子専門学校 1, 8 1 7 m / 田北調理師専門学校 2, 6 2 7 m / 大分県理容美容専門学校 2, 9 8 2 m / その他 西松屋 大分古国府店 4 3 9 m / その他 ダイレックス 大分店 8 2 8 m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

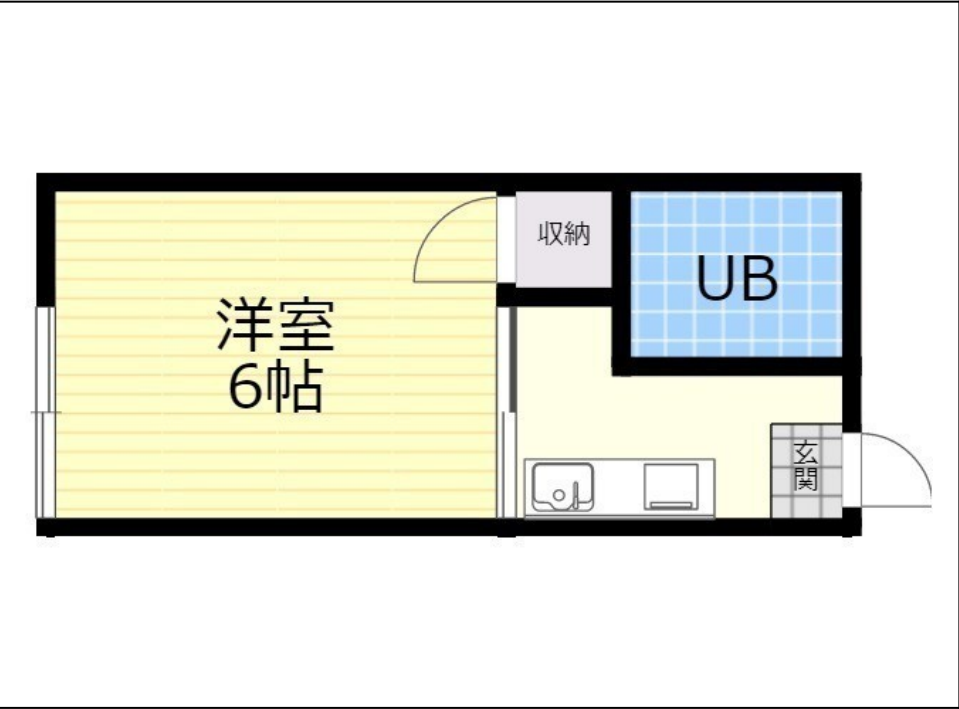
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001000100019

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 IH IHコンロ 2F 2階以上 エアコン エアコン 給湯器 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。