

フリガナ	ダイニセイヤマンション
物件名称	第2 清弥マンション
	501号室

所在地	〒870-0155 大分県大分市高城南町8番3号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩5分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩25分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和56年08月築	
主要採光面	南東	専有面積	59㎡	総戸数	30戸	
賃料	55,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	55,000円	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車場料 1：5,500円 駐車場料 2：5,500円 定額水道料：3,300円 町費：300円 ぶんきサポート24：1,320円 除菌消臭施工代：23,100円 ファイテック：13,860円 A L S O K ロック：4,400円 鍵交換代：16,500円 クリーニング費：58,300円
-------	--

周辺環境	小学校	793m	中学校	846m	コンビニ	226m	病院	1,466m
	スーパー ジャスコ 4 6 4 m / 大分県立芸術文化短期大学 4 , 4 0 5 m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004000270004



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
駅近 シャワー・トイレ セパレート モーター化 シャワートイレ ガスコンロ 2階以上 室内洗濯機 システムキッチン エレベータ フローリング 二人入居可 CATV エアコン 保証人不要 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。