

| | | |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | フェアリーシックス | |
| 物件名称 | フェアリー 6 | 104号室 |

物件番号 26006003650005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | | |
|-----|---------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒870-0128 大分県大分市大字森709番1号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩57分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩71分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |


| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 木造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成28年09月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 46.06㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 52,500円 | 共益費 | 2,900円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|--------|---|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 5,500円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 抗菌施工代:16,500円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O Kロック:2,200円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|--|--------|-----|--------|------|------|----|--|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,538m | 中学校 | 1,954m | コンビニ | 452m | 病院 | |
| | スーパー マルミヤストア鶴崎森店 387m / その他 ホームプラザナフコ東大分店 146m | | | | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|--|------------------|
| <p>設備・条件</p>  <p>追い焚き セパレート エアコンが2台 カウンタートップ 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器</p> | <p>その他 設備・条件</p> |
|--|------------------|

印刷日 西暦2024年09月22日 情報有効期限 西暦2024年09月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。