

フリガナ	グリーンフォレストヨコツカ	
物件名称	グリーンフォレスト横塚	102号室

物件番号 26003006550006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0254 大分県大分市横塚2丁目329番		
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩21分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩32分		
交通③			
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年09月築
主要採光面	南東	専有面積	50.05㎡	総戸数	
賃料	66,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:800円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:2,000円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	2,126m	中学校	2,172m	コンビニ	485m	病院	2,415m
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----	--------

スーパー 新鮮市場大在店 944m / 病院 淵野会淵野病院 1,921m	
---------------------------------------	--

**お部屋ラボ 大在店**  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月05日 情報有効期限 西暦2024年11月12日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。