

フリガナ	エトーシンビル	
物件名称	エトーシンビル	405号室

所在地	〒874-0914 大分県別府市中須賀元町1番2号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩44分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和50年01月築	
主要採光面	南	専有面積	53㎡	総戸数	1戸	
賃料	50,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	3ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円				
賃貸保証代行						

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	427m	中学校	1,012m	コンビニ	377m	病院	653m
	スーパー マルショク 2 3 1 m							

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007001450002



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート カーペット ガス ペット相談 2階以上 室内洗濯機 フローリング CATV 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2025年04月22日 情報有効期限 西暦2025年04月29日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。