

フリガナ	シモゴウリマナーハウス	物件番号	26004004490014
物件名称	下郡マナーハウス	204号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0951 大分県大分市大字下郡1614番2号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩9分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩27分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年01月築
主要採光面	東	専有面積	41.23㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------



その他費用	町費:320円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

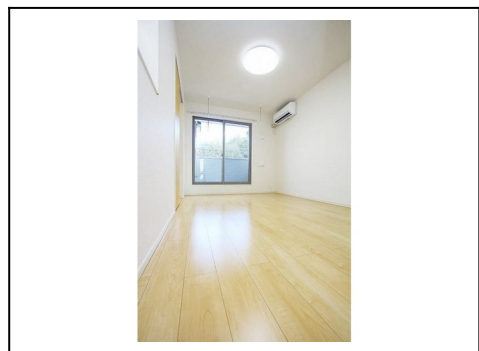
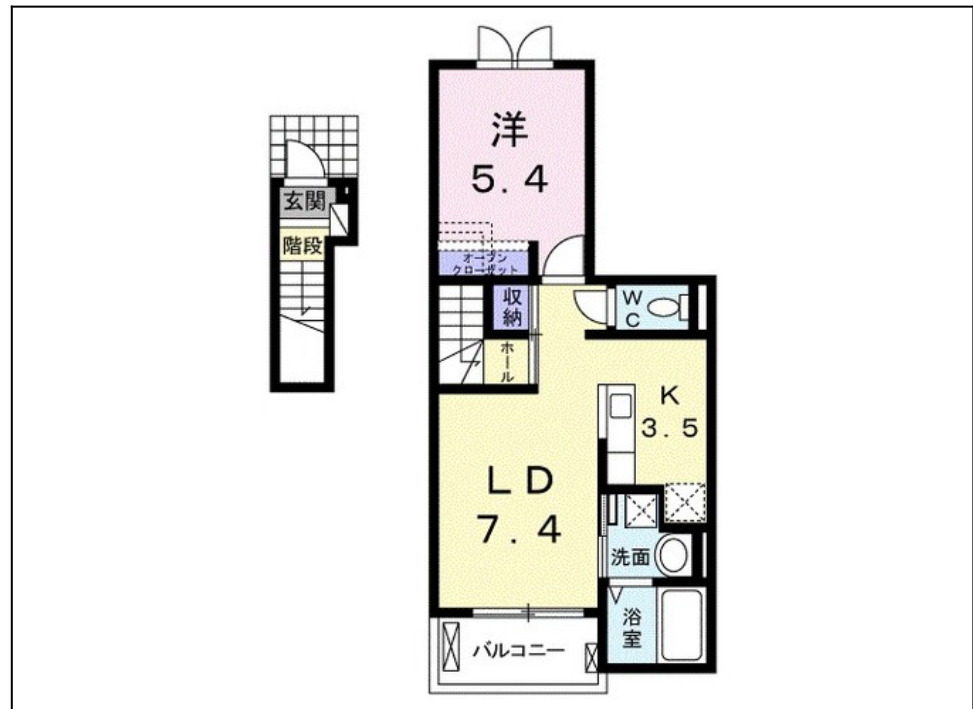
周辺環境	小学校 1,049m	中学校 2,500m	コンビニ 591m	病院
------	------------	------------	-----------	----

スーパー マックスバリュ桜坂店 311m / その他 ヤマダ電機テックランド大分本店 1,064m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
             	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月25日 情報有効期限 西暦2024年11月01日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。