

フリガナ	ラパルフェエー
物件名称	ラ・パルフェ A
	204号室

物件番号 26007003660009

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0016 大分県別府市大字野田1番号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩26分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩73分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年12月築
主要採光面	南東	専有面積	57.07㎡	総戸数	
賃料	50,500円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

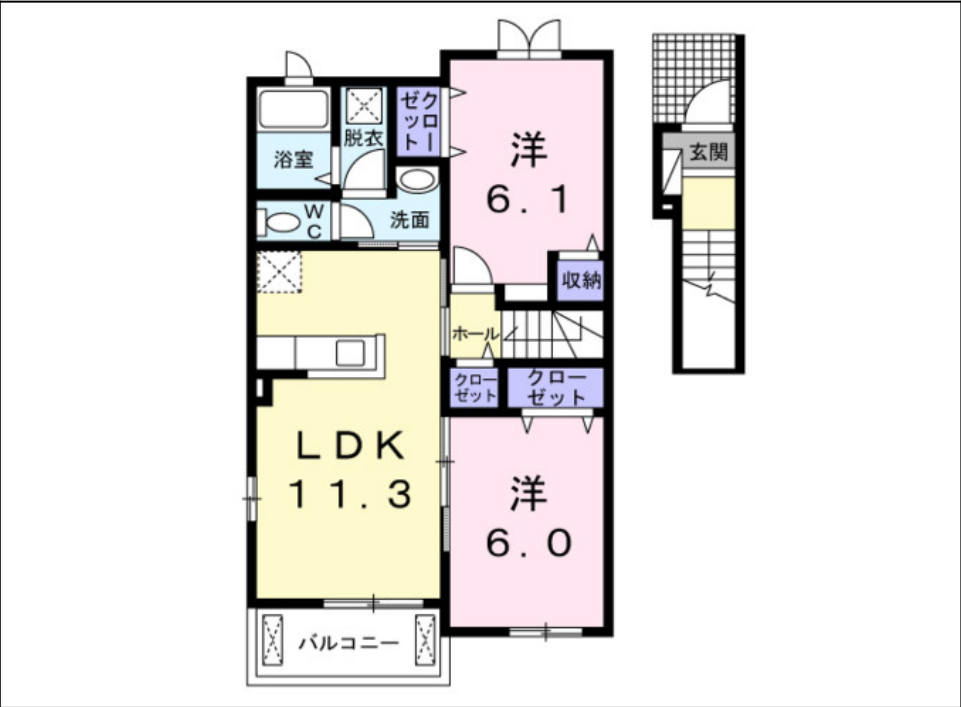

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:700円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,743m	中学校 713m	コンビニ 1,188m	病院 2,002m
------	------------	----------	-------------	-----------

スーパー マルシヨクやまなみ店 1, 262m / その他 ニトリ別府店 2, 422m / その他 エディオン亀川店 1, 467m
--

お部屋ラボ 別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
         追い焚き シャワー脱衣場 キッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可    エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。