

フリガナ	タニグチビルセイユウビル
物件名称	谷口ビル
	0801号室

物件番号 26001027970006

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0026 大分県大分市金池町2丁目14番23号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩7分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩24分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩37分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		11階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年02月築
主要採光面		専有面積	58㎡	総戸数	27戸
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	59,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

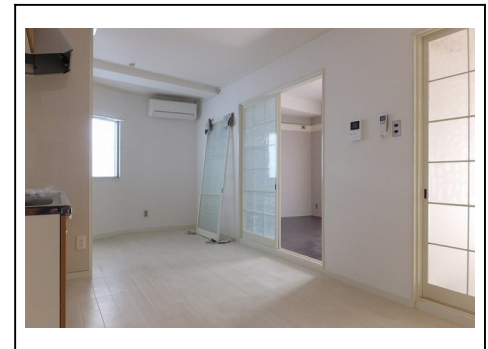
住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--


その他費用	駐車料1:10,000円 定額水道料:3,000円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 492m 中学校 682m コンビニ 236m 病院
	スーパー J Rおおいたシティ 450m / スーパー トキハ 本店 660m / スーパー O P A 大分オーパ 652m / スーパー マルショク 長浜店 819m / 大分県立芸術文化短期大学 1,749m / 田北調理師専門学校 528m / 明日香美容文化専門学校 919m

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
	

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。