

| | | |
|------|---------------|-------|
| フリガナ | ドウペールワコーニシキマチ | |
| 物件名称 | ドウペールワコー錦町 | 501号室 |

物件番号 26001025570002

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|---------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0024 大分県大分市錦町3丁目4番7号 | | |
| 交通① | 久大本線 大分駅 徒歩19分 | | |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩31分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩27分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|----------|-------|-------------|---------|---------|
| 間取り | 3LDK | 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | | 11階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成5年2月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 72.22㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 122,000円 | 共益費 | 8,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 200円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 22,000円 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | 300円 |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 4,400円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時 | 総賃料の60% | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 22,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | 入居セット:44,000円 暮らしの110番/月:1,100円 ALSOKロック:4,400円 退去時清掃代:49,500円 | | | |
|-------|---|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|--|------|-----|--------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 904m | 中学校 | 1,374m | コンビニ | 213m | 病院 | 724m |
| | その他 アプライド 大分店 429m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 840m / コンビニ ファミリーマート 六坊北町 1,017m / コンビニ セブンイレブン 大分金池町店 865m / コンビニ セブンイレブン 大分岩田町店 807m | | | | | | | |

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-----------|
|  | |

印刷日 西暦2024年10月18日 情報有効期限 西暦2024年10月25日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。