

フリガナ	オオイトユースコーポ
物件名称	大分ユースコーポ
	203号室

物件番号 26005001040027

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉910番
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩24分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩40分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年04月築
主要採光面	東	専有面積	18.55㎡	総戸数	1戸
賃料	35,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道	水道代込	町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時	20000円、月額総賃料の2%~ / 月 事業用は100%

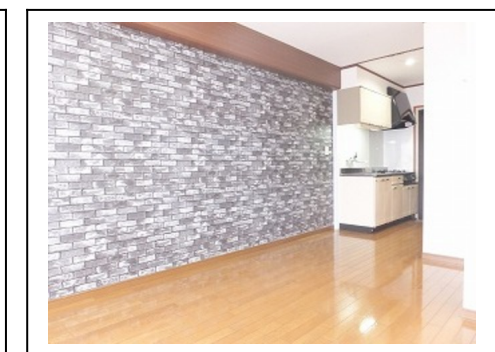
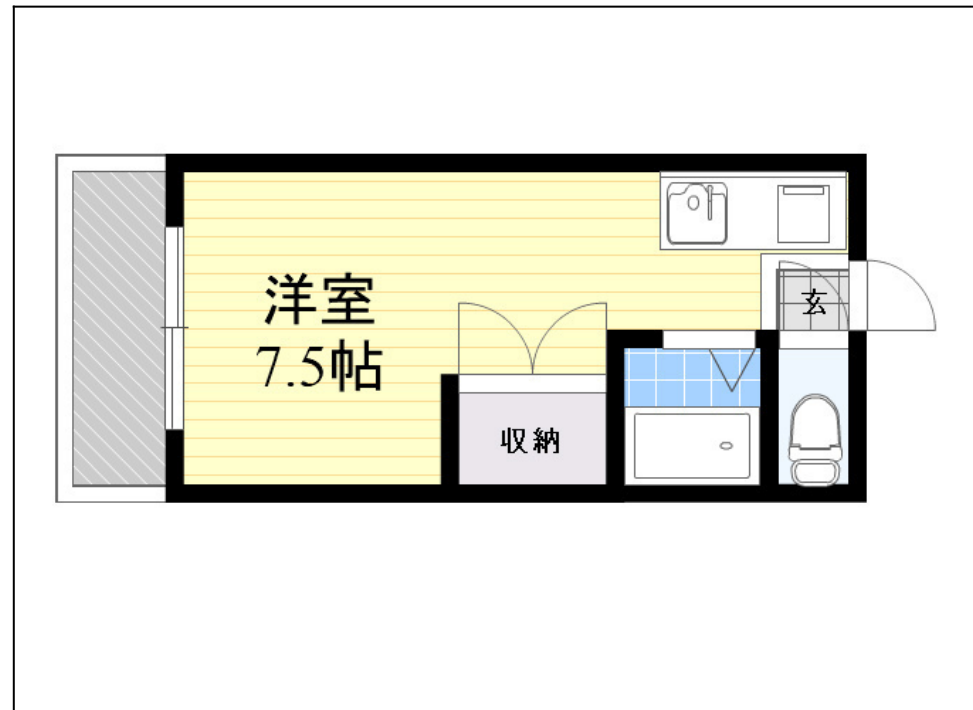
住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	インターネット保証料:10,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 退去時メンテナンス代:33,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	1,106m	コンビニ	257m	病院	154m
------	-----	-----	--------	------	------	----	------

スーパー イオン 光吉店 526m / 大分大学 2,598m / その他  
子ども写真スタジオマリオ 大分・光吉店 369m / その他 エディオン 大分本店 669m /  
その他 ディスカウントドラッグコスモス 光吉店 239m / その他 ホームワイド 宮崎店 604m

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	
0 敷礼保 敷礼0円	セパレート
ミニキッチン	シャワートイレ
2F以上	フローリング
CATV	エアコン
給湯器	照明器具有

その他 設備・条件
インターネット使い放題