

フリガナ	フェリーチェシモゴオリ	
物件名称	Felice下郡 1	102号室

物件番号 26004007850001

取引態様 一般媒介
物件種別 テラスハウス

所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北3丁目22番43号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩16分		
交通②	久大本線 大分駅 徒歩34分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩36分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年3月築
主要採光面	南	専有面積	40.07㎡	総戸数	
賃料	85,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	315円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	120,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

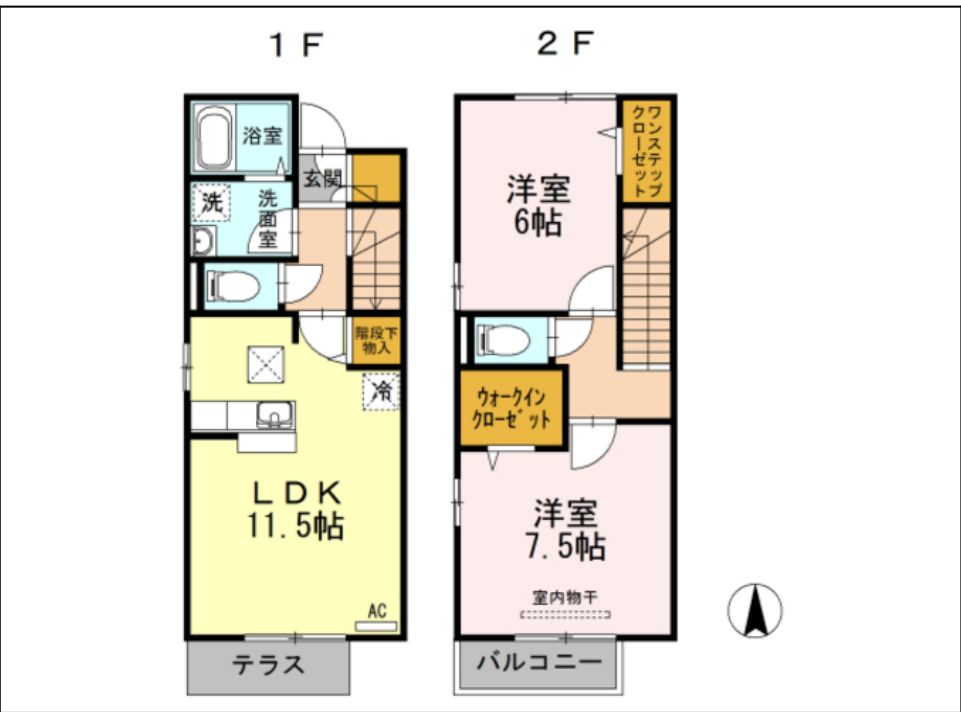
その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:44,000円 カードキー発行料:16,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	410m	中学校	2,239m	コンビニ	525m	病院
	スーパー アテオ 下郡店 3 4 2 m / スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 7 3 3 m / その他 サイクルベースあさひ 下郡店 2 0 9 m / その他 ダイレックス 下郡店 7 9 4 m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分本店 5 9 0 m						

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

キッチン/セパレート	洗濯機/専用	トイレ/分離	バス/シャワー	ガス/コンロ	カードキー	角部屋	室内洗濯機
フローリング	2人入居可	CATV	エアコン	駐輪場	給湯器		

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。