

| | | |
|------|------------|---------|
| フリガナ | メゾンティアンドエス | |
| 物件名称 | メゾンT & S | S-102号室 |

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007000160001

| | | | | | |
|-----|------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒874-0035 大分県別府市上人西11番 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 別府大学駅 徒歩9分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 亀川駅 徒歩27分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 別府駅 徒歩56分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 木造 2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成13年01月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 24㎡ | 総戸数 | 12戸 |
| 賃料 | 30,000円 | 共益費 | 2,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

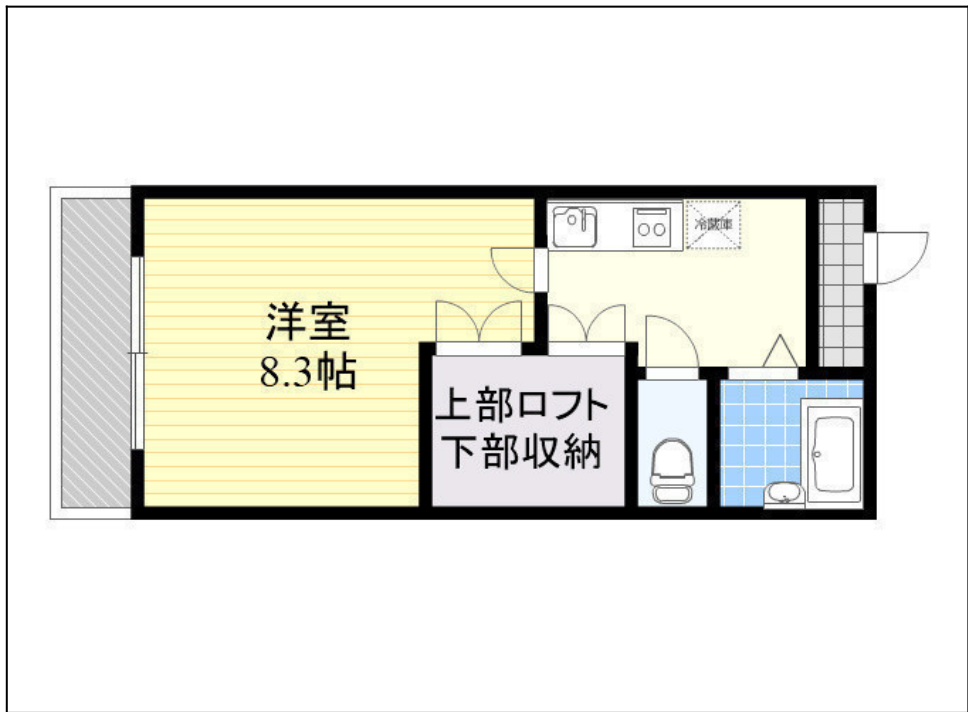
| | | |
|--------|--------|--|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額：3,000円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料50%、年間保証料：10,000円/年、学生は初回のみ10, |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 定額水道料:2,500円 町費:100円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円 |
|-------|---|

| | | | | | | |
|------|--|-----|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 230m | 病院 | 861m |
| | スーパー マルシヨク 大学通り店 370m / 別府大学400m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 827m / その他 ニトリ 別府店 977m / その他 亀川出張所 1,046m / その他 カメラのキタムラ 別府・上人ヶ浜店 1,219m | | | | | |

お部屋ラボ
別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| | |
|---|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p> <p>0敷礼保 敷+保0円 セパレート ミニががが Hコンロ 24H 24時間セキュリティシャワートイレ ロフト フローリングエアコン 駐輪場 給湯器 照明器具</p> | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|---|-------------------------------------|