

フリガナ	アルテールイノウエ
物件名称	アルテール井上
	102号室

所在地	〒874-0812 大分県別府市朝見2丁目10番21号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩22分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩65分
交通④	

間取り	1R	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年01月築	
主要採光面	東	専有面積	29.44㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	30,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 3 5 0 0 0 円、月額保証料賃料等総額の 1 % プラス 8 0 0 円 / 月（その他商品あり）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料:44,000円 I Cロック電池（初回）:2,750円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック（簡易消火剤）:13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	820m	中学校	1,432m	コンビニ	417m	病院	272m
	スーパー Aプライス 別府店 891m / スーパー マルショク 流川通り店 1,107m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 別府中島店 411m / その他 ドラッグストアモリ 流川店 420m / その他 ダイソー 別府青山店 1,187m							

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007000360004



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート カードキー 角部屋 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。