

フリガナ	アンシヤレ
物件名称	アンシヤレ
	102号室

所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次4334番
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩35分
交通②	豊肥本線 竹中駅 徒歩49分
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩79分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年2月築	
主要採光面	南	専有面積	42.81㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	1,500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	110,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーマゾンライフサポート24/月:1,320円 除菌:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング特約料:59,400円
-------	---

周辺環境	小学校 770m 中学校 1,108m コンビニ 486m 病院 1,200m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 戸次店 448m / その他 大南支所 718m / その他 ホームワイド 戸次店 1,024m / コンビニ ローソン 大分中戸次店 1,013m / コンビニ セブンイレブン 大分中戸次店 1,189m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26005013560001

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ</div><div>セパレート</div><div>ミニキッチン</div><div>クローゼット</div><div>浴室乾燥機</div><div>シャワー・トイレ</div><div>室内洗濯機</div><div>システムキッチン</div><div>二人入居可</div><div>CATV</div><div>エアコン</div><div>24時間監視カメラ</div><div>駐輪場</div><div>給湯器</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。