

フリガナ	アンシャトウフォー
物件名称	アン・シャトウ4
	105号室

所在地	〒870-0031 大分県大分市勢家町 1 丁目40番30号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩22分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年11月築	
主要採光面	南	専有面積	41.5㎡	総戸数		
賃料	74,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:55,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池（初回:2,750円
-------	---

周辺環境	小学校	674m	中学校	1,464m	コンビニ	397m	病院	639m
	スーパー トキハインダストリー 春日浦フードスタジアム 5 3 6 m / スーパー フレスポ 春日浦 6 5 2 m / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 4 0 4 m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 6 6 0 m / コンビニ セブンイレブン 大分春日浦店 4 9 0 m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

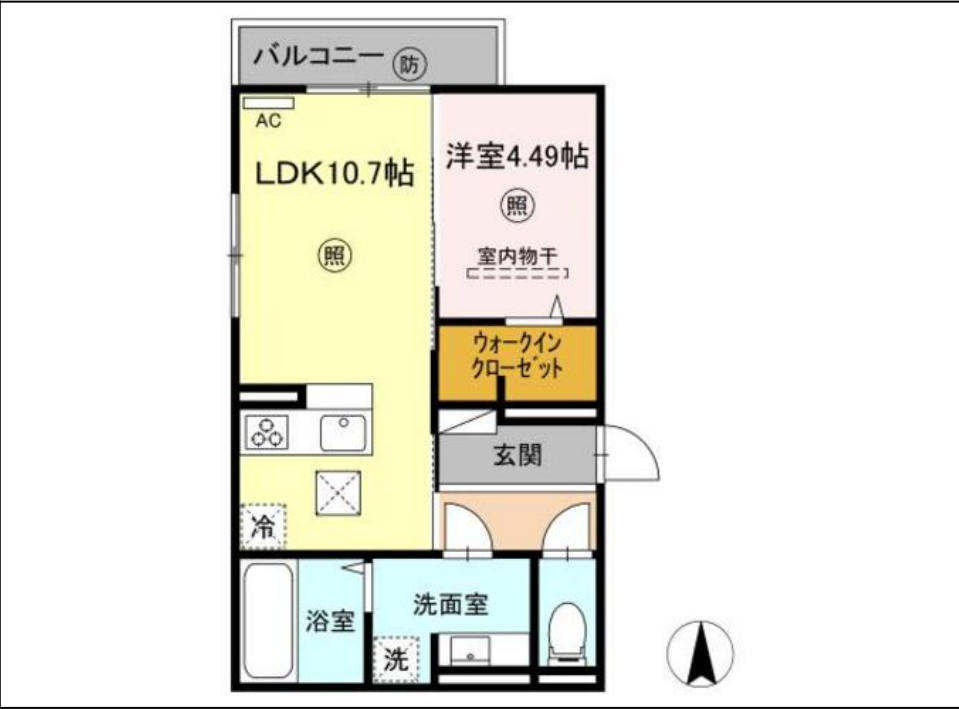
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001035340003

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 追い焚き シャワー・トイレ オートロック ミラー・ガラス 宅配BOX カーペット 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ペット相談 カードキー 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。