

フリガナ	グランシーダ ルーツ	
物件名称	グランシーダ ルーツ	102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005008300002

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻字相津原 9 0 0 番 9 1 号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩33分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩39分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩58分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年05月築	
主要採光面	南	専有面積	36.29㎡	総戸数		
賃料	54,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

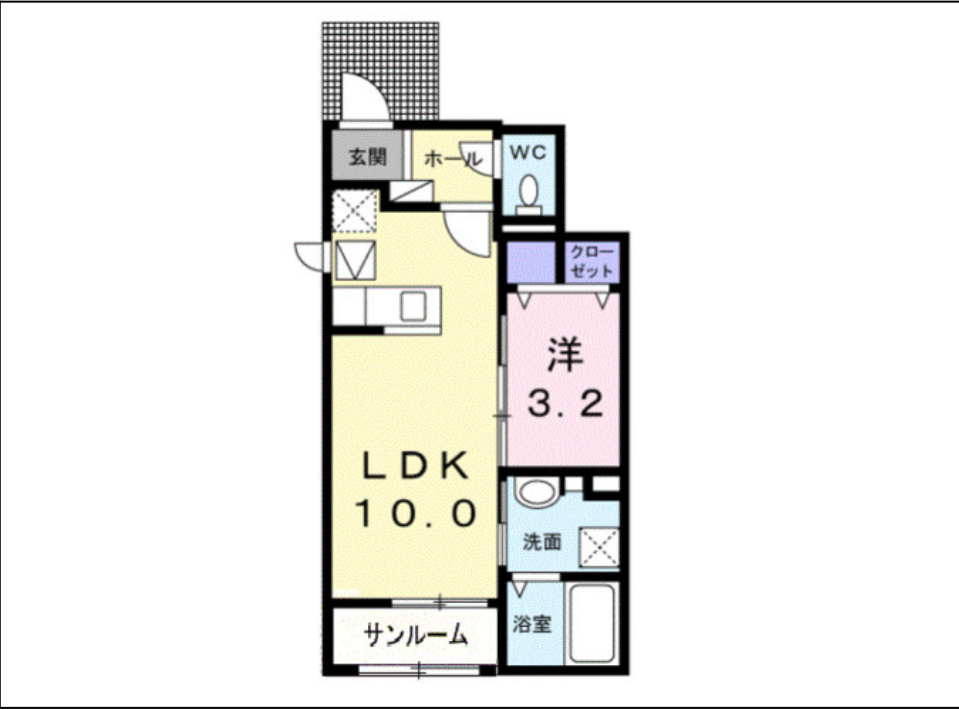
その他費用	町費:550円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	726m	病院	1,920m
	スーパー アテオ光吉店 9 9 4 m / スーパー トキハわさだタウン 2 , 6 0 5 m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題