

フリガナ	プレゾンヒラタ	
物件名称	プレゾン平田	103号室

物件番号 26007008450003

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0024 大分県別府市平田町2134番		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩16分		
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩18分		
交通③			
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年6月築
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,950円
賃貸保証代行	必加入	初回: 月額総賃料の60%、年間保証委託料: 10,000円



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施行代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心サポート(月額):990円 安心サポート(初回事務手数料):700円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	822m	中学校	1,275m	コンビニ	589m	病院	274m
	スーパー マルシヨク 大学通り店 1,111m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 123m / その他 亀川出張所 214m / その他 ニトリ 別府店 969m / その他 カメラのキタムラ 別府・上人ヶ浜店 1,504m							

お部屋ラボ 別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号

2・3号室



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。