

フリガナ	リブエールコウ	
物件名称	リブエール・コウ	106号室

物件番号 26005003150008

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府 5丁目1番75号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩13分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩29分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩28分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年2月築
主要採光面	南東	専有面積	43.71㎡	総戸数	
賃料	63,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および8000円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:38,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,090円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	561m	中学校	1,372m	コンビニ	866m	病院	735m
	スーパー マルシヨク 羽屋店 740m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 932m / その他 ダイレックス 大分店 789m							

**お部屋ラボ 光吉店**  
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



**設備・条件**

- 追い焚き
- シャワートイレ
- オートロック
- モーターカー
- 宅配BOX
- カーガレージ
- 浴室乾燥機
- シャワートイレ
- 最上階
- カードキー
- 角部屋
- 室内洗濯機
- フローリング
- 二人入居可
- CATV
- エアコン
- 駐輪場
- 衛星放送
- 給湯器

**その他 設備・条件**

- インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月27日 情報有効期限 西暦2024年11月03日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。