

フリガナ	ウィンダムミヤタ
物件名称	ウィンダム宮田
	A102号室

所在地	〒870-1123 大分県大分市大字寒田1015番1号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩8分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩23分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩43分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年02月築	
主要採光面	南	専有面積	65.34㎡	総戸数	18戸	
賃料	63,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料 1：3,000円 駐車料 2：3,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:69,300円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	247m	病院	1,131m
	スーパー アテオ 光吉店 1, 2 4 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 1 5 2 m / その他 スーパードラッグノザキ 寒田店 3 5 4 m / その他 ダイソー 大分宮崎店 1, 3 3 8 m / その他 ジーユー 大分南店 1, 3 5 3 m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005000460008



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート キッチン 24時間セキュリティ ガス 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。