

フリガナ	フラワーレジデンス	
物件名称	フラワーレジデンス	306号室

物件番号 26003003150005

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北3丁目10番26号	
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩25分	
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩46分	
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩57分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年02月築
主要採光面	南	専有面積	26㎡	総戸数	24戸
賃料	24,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	


駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20)

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

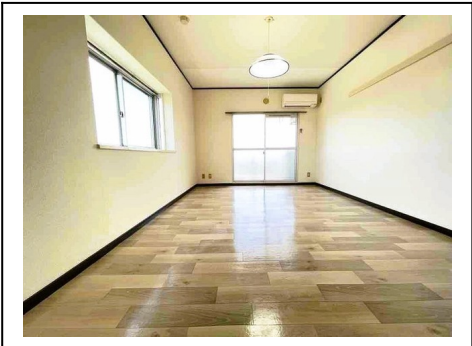
その他費用	定額水道料:2,000円 町費(実費):1円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	484m	病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 911m / スーパー マルショク 大在店 2, 851m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1, 593m / その他 Seria 大在店 1, 986m / その他 ホームワイド 大在店 2, 440m				

<p>お部屋ラボ 大在店</p> <p>〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 (敷・礼・保0円)</li> <li>セパレート</li> <li>24H (24時間セキュリティ)</li> <li>ガス (ガスコンロ設置)</li> <li>2F+ (2階以上)</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>保不要 (保証人不要)</li> <li>給湯器</li> <li>照明器具有</li> </ul>	<p>その他設備・条件</p>
---	-----------------

印刷日 西暦2024年11月24日 情報有効期限 西暦2024年12月01日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。