

フリガナ	クレバールリョウウンダイ	
物件名称	クレバール凌雲台	306号室

物件番号 26007005770007

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0833 大分県別府市鶴見4142番8号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩44分		
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩42分		
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩62分		
交通④			

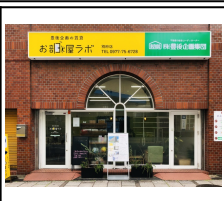
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年3月築
主要採光面	南西	専有面積	44.26㎡	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース株式会社 初回50%、更新料10,000円/年			

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング代:27,500円 ゆのまちサポート入会金:10,000円 ゆのまちサポート(月額):1,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	386m	病院	78m
	スーパー マルシヨク 鶴高通り店 1,778m / その他 メガネのヨネザワ 別府鶴見店 305m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 荘園店 1,258m					

**お部屋ラボ 別府店**  
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 (敷・礼・保0円)</li> <li>セパレート</li> <li>モーターがくがく</li> <li>シャワートイレ</li> <li>ガス</li> <li>2階以上</li> <li>ルームシェア</li> <li>エレベータ</li> <li>フローリング</li> <li>二人居可</li> <li>CATV</li> <li>バイク置場</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> <li>フリーレント</li> <li>高齢者相談</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>インターネット使い放題</li> <li>室内洗濯置場</li> </ul>

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。