

フリガナ	シャームゾンアオヤマドオリ	102号室
物件名称	ShaMaison 青山通り	

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26007008790002

所在地	〒874-0909 大分県別府市田の湯町未定番
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩4分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩53分
交通④	

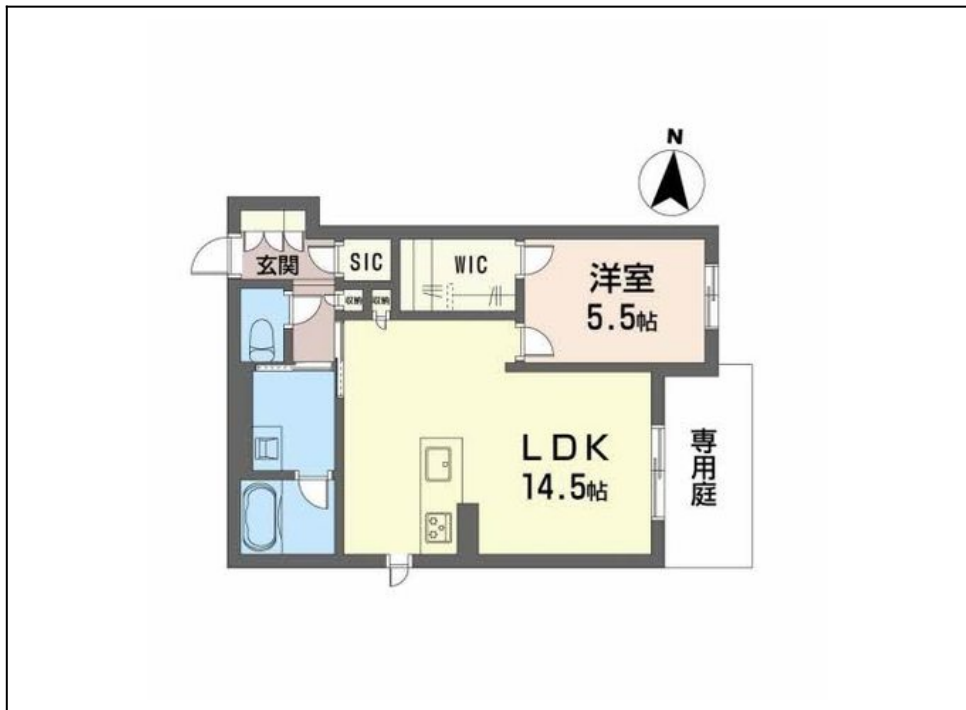
間取り	1LDK	構造	鉄骨造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和7年1月築
主要採光面	東	専有面積	50.49㎡	総戸数
賃料	108,000円	共益費	7,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料	50,000円	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	初回手数料	33000円 (税込)	月額保証料は月額総賃料の2%

住宅保険	有	管理体制	
------	---	------	--

その他費用	シャームゾンライフSUPPORT24 (月額) :1,320円 スマートロック設定費用:16,500円 クリーニング特約料:66,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック (消火用具) :13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	160m	病院	173m
	スーパー えきマチ1丁目 別府 350m / スーパー Aプライス 別府店 681m / 公園 別府公園 785m / その他 ドラッグストアモリ 流川店 747m / その他 ダイレックス 別府幸町店 780m / その他 ABC-MART トキハ別府店 838m					

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。