

| | |
|------|------------|
| フリガナ | スターダストナカシマ |
| 物件名称 | スターダスト中島 |
| | 603号室 |

物件番号 26001009280012

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



| | |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0047 大分県大分市中島西3丁目3番14号 |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩20分 |
| 交通② | 日豊本線 西大分駅 徒歩35分 |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩41分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|-------|-----------|---------|---------|-----|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | 8階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 1年間 | 築年数 | 平成2年2月築 | |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 28.56㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 39,000円 | 共益費 | 4,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | 2,000円 | 町会費 | 200円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 7,000円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料 | 月額総賃料の80% | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:10,800円 安心サポート/月:1,600円 鍵交換代:13,200円 入居前殺虫作業:5,500円 退去時清掃費:44,000円 |
|-------|--|

| | | | | |
|------|---|----------|-----------|---------|
| 周辺環境 | 小学校 156m | 中学校 341m | コンビニ 137m | 病院 589m |
| | スーパー マルキョウ 新川店 517m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 526m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 770m / その他 大分市役所 791m / コンビニ セブンイレブン 大分中島中央店 387m | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|--|----------|
| 設備・条件 | その他設備・条件 |
| <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート 2階以上 室内洗濯置場 エレベータ フローリング エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有</p> | |

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。