

フリガナ	リオンウエノガオカ
物件名称	リオン上野丘
	106号室

所在地	〒870-0834 大分県大分市上野丘西1番25号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩12分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩15分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩33分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年5月築	
主要採光面	南東	専有面積	45.29㎡	総戸数		
賃料	74,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	200円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	空無					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング代:55,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,290m 中学校 449m コンビニ 653m 病院 907m その他 ドラッグセイムス 大分金池南店 552m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 761m / その他 アプライド 大分店 1,254m / コンビニ セブンイレブン 大分要町店 697m / コンビニ ファミリーマート 大分金池南1丁目 809m
------	---

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

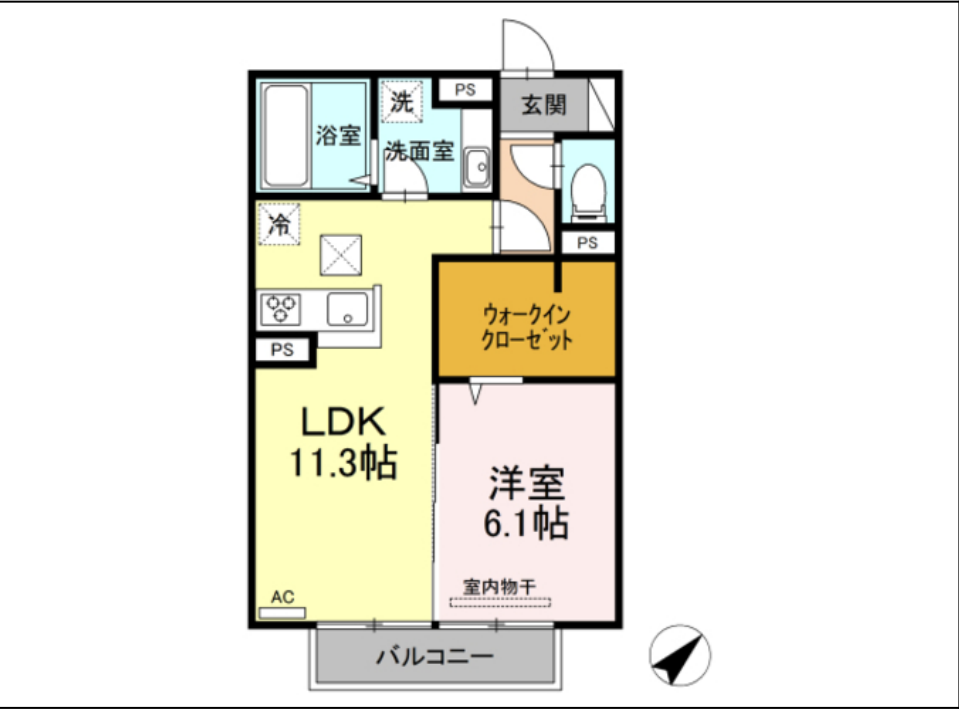
[ohoyalabo\\_uenonomoriguchi@bunki.jp](mailto:ohoyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp)

大分県知事(12)1196号



物件番号 26001033810005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>キッチン・トイレ・バス・シャワー・洗面・洗濯機・エアコン・24時間対応・ペット可・カードキー</div><div>角部屋・室内洗濯機・オール電化・フローリング・2人同居可・エアコン・駐輪場・衛星放送・給湯器</div><div>照明器具有</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。