

フリガナ	エルセゾンマユミ	
物件名称	エルセゾン真弓	301号室

物件番号 26004001610004

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北1丁目4番7号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩18分		
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩31分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩38分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年02月築
主要採光面	南	専有面積	54.18㎡	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1か月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	総額賃料×80%		














住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 安心入居サポート:16,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	683m	中学校	2,070m	コンビニ	426m	病院	1,084m
	スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 197m / スーパー アテオ 岩田町店 943m / その他 サイクルベースあさひ 下郡店 564m / その他 ダイレックス 下郡店 688m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 849m							

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件         シンク・ドラッグ・セパレート ミニキッチン付 シャワートイレ カコンロ設置     	その他 設備・条件 インターネット使い放題
--	--------------------------