

フリガナ	リヴェールコート	
物件名称	リヴェールコート	105号室

物件番号 26005000160021

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0860 大分県大分市明碓町 1丁目3番9号	
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩8分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩33分	
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩36分	
交通④		



間取り	1DK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年06月築
主要採光面	東	専有面積	25.41㎡	総戸数	14戸
賃料	32,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料 1:3,300円 町費:450円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:45,000円 鍵交換代:16,500円 入区費:500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	1,074m	中学校	1,158m	コンビニ	217m	病院	772m
	スーパー トキハ 343m / スーパー トキハインダストリー 南大分センター 493m / スーパー Aプライス 南大分店 1,316m / その他 ミスターマックス Select 南大分店 468m / その他 ドラッグセイムス 大分奥田店 578m							

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
           	インターネット使い放題