

フリガナ	リファレンスオオテマチ	
物件名称	リファレンス大手町	204号室

物件番号 26001005090142

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0022 大分県大分市大手町3丁目2番25号	
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩34分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩35分	
交通④		

間取り	1R	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			15階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年1月築	
主要採光面	北	専有面積	30.01㎡	総戸数	69戸	
賃料	51,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費		フリーレント	2か月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	11,000円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料月額賃料の60%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	入居セット:44,000円 アルソックロック:2,200円 鍵交換代:22,000円 退去時清掃代:30,800円 ペット飼育料/月:5,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	241m	病院	108m
	スーパー マルシヨク 舞鶴店 524m / スーパートキハ 本店 897m / スーパー JRおおいシティ 1, 282m / その他 中央消防署 298m / その他 大分市役所 465m / その他 ダイソー 大分本店 997m					

**お部屋ラボ**  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保</li> <li>数・礼・保0円</li> <li>シャワートイレ</li> <li>セパレート</li> <li>オートロック</li> <li>モーターカー</li> <li>宅配BOX</li> <li>シャワートイレ</li> <li>ペット相談</li> <li>2階以上</li> <li>モーターカー</li> <li>室内洗濯機</li> <li>エレベータ</li> <li>フローリング</li> <li>バイク置場</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>衛星放送</li> <li>給湯器</li> <li>フリーレント</li> <li>高齢者相談</li> <li>照明器具</li> </ul>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月16日 情報有効期限 西暦2024年11月23日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。