

フリガナ	パークサイドミサ	
物件名称	パークサイド三佐	103号室

物件番号 26006009060002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐958番5号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩27分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩47分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩62分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年01月築
主要採光面	南西	専有面積	44.98㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--



その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

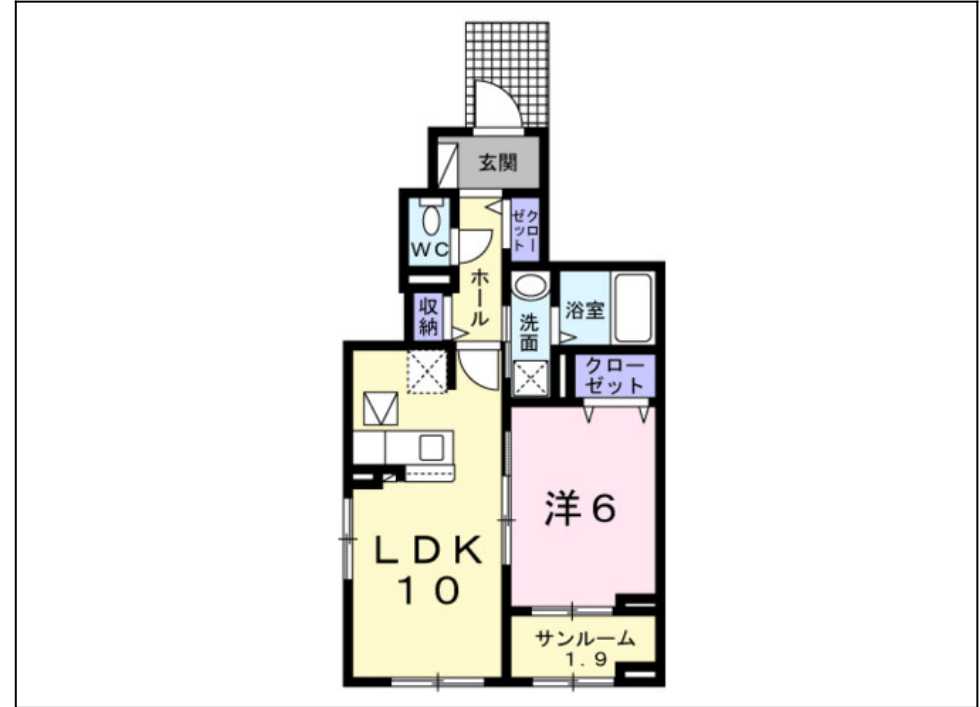
周辺環境	小学校 783m	中学校 2,906m	コンビニ 811m	病院
------	----------	------------	-----------	----

公園 家島西緑地 1,683m / その他 ニトリ大分三佐店 514m

**お部屋ラボ**  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題