

| | | |
|------|--------|-------|
| フリガナ | イオス | |
| 物件名称 | イオス B棟 | 102号室 |

物件番号 26004003180006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | |
|-----|-----------------------------|--|
| 所在地 | 〒870-0132 大分県大分市大字千歳1720番9号 | |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩24分 | |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩27分 | |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩46分 | |
| 交通④ | | |

| | | | | | | |
|--------|---------|----------------------|--------|---------|----------|-----|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成27年2月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 50.23㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 65,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | 500円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 80,000円 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額：3,300円 駐車2台可 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 月額賃料等総額の3.4%及び800円/月 | | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:23,100円 ファイティック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:44,000円 D-roomCard+料金:16,500円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | |
|------|--|------|-----|--------|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 510m | 中学校 | 1,281m | コンビニ | 455m | 病院 |
| | スーパー マルキョウ 皆春店 1,038m / 公園 大分市桃園公園内施設 945m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町店 1,365m / その他 ベスト電器 高城店 1,375m / コンビニ セブンイレブン 大分山津町1丁目店 798m | | | | | | |

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号






| 設備・条件 | その他設備・条件 |
|---|-------------|
|  | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年10月24日 情報有効期限 西暦2024年10月31日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。