

フリガナ	サンハイツケイ
物件名称	サンハイツK
	302号室

所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南5丁目12番14号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩41分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩32分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年06月築	
主要採光面	南	専有面積	56㎡	総戸数	12戸	
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円				
賃貸保証代行	必加入	保証会社利用料：初回契約時：50%、以降1年更新は1万円				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:13,200円 ゆのまちサポート24/月:1,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	528m	病院	405m
	その他 本間ゴルフ 大分 657m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 721m / その他 メガネのヨネザワ 米良バイパス店 787m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 833m / コンビニ セブンイレブン 大分下郡中央店 690m					

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004000320006



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート シャフトトイレ ガス 2階以上 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2025年04月21日 情報有効期限 西暦2025年04月28日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。