

フリガナ	ニューシティーエム	
物件名称	ニューシティーM	202号室

物件番号 26005004370003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈39番				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩16分				
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩32分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩38分				
交通④					

間取り	2DK	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年03月築
主要採光面	東	専有面積	40㎡	総戸数	
賃料	41,000円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	



駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,534m	中学校	1,060m	コンビニ	521m	病院	401m
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----	------

スーパー コープ南大分 735m / その他 MrMax Select南大分店 953m

<p>お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



設備・条件	その他設備・条件
<p>0 敷礼保 敷礼・保0円 セバレット 2階以上 室内洗濯機置場 CATV エアコン 給湯器</p>	