

フリガナ フォーレスオオツカ

物件名称 フォーレス大塚

202号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒871-0007 大分県中津市大字蛎瀬1302番7号			
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩33分			
交通②	日豊本線 東中津駅 徒歩48分			
交通③	日豊本線 吉富駅 徒歩55分			
交通④				
間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成10年7月築
主要採光面	南	専有面積	53.16m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	47,500円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付			
賃貸保証代行		初回手数料 33,000円、以降は月額賃料等の2%／毎月		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 安心サポート／月:1,320円 クリーニング代:72,600円
-------	---

周辺環境	小学校 2,173m	中学校 2,722m	コンビニ 715m	病院
	スーパー マルショク 一ツ松 1,591m / 公園 米山テニスコート 1,031m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津北店 700m / その他 ケーズデンキ 中津店 855m / その他 アベイル 中津店 884m			

お部屋ラボ  
中津店〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号  
TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734  
shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp  
大分県知事(14)000723号

物件番号 26010005330001



設備・条件	セパレート シャワートイ ペット相談 2階以上 室内洗濯置場 二人入居可 エアコン 衛星放送	その他 設備・条件
-------	---	-----------

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。