

フリガナ	カーサダンノハル	
物件名称	カーサ旦野原	103号室

物件番号 26008002120018

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番107号	
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩7分	
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分	
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩48分	
交通④		

間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年03月築
主要採光面	南西	専有面積	22.3㎡	総戸数	12戸
賃料	44,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	任意加入	リクルートフォレントインシュア 初回保証料：学生の場合10,000円 更新料無し			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,200円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:44,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円	
-------	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,260m	病院	3,090m
	スーパー アテオ 高江店 2, 2 4 6 m / スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 2, 2 6 8 m / 大分大学 1, 3 5 6 m / その他 ドラッグストアモリ 中判田店 3, 5 1 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 2, 3 2 4 m					

<p>お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	--	--

※略図につき、現状を優先します。



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------