

フリガナ	ウィンクルムタジマツ
物件名称	ウィンクルム田島2
	303号室

物件番号 26004012320009

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0954 大分県大分市下郡中央2丁目117番
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩22分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩33分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年03月築
主要採光面	西	専有面積	40.13㎡	総戸数	
賃料	80,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円	
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
























その他費用	町費:380円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 325m 中学校 1,554m コンビニ 260m 病院 1,106m スーパー アテオ下郡店 598m / 公園 下郡あおぞら公園 817m
------	--

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunkki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	 
---	--



設備・条件

 追い焚き	 シェアードリッパ	 セラレド	 オートロック	 モニタリング	 宅配BOX	 IHコンロ	 カーペット	 浴室乾燥機
 シャワートイレ	 ペット相談	 2階以上	 角部屋	 室内洗濯機	 システムキッチン	 フローリング	 2人入居可	 CATV
 エアコン	 駐輪場	 衛星放送	 給湯器	 照明器具				

その他 設備・条件

インターネット使い放題