

フリガナ シュクリダイニビル

物件名称 宿利第2ビル

305号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0835 大分県大分市上野丘2丁目2番10号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩9分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩19分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩29分				
交通④					
間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和57年9月築
主要採光面		専有面積	30m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	35,000円	共益費	無	管理費	無
水道	2,500円	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:月額総賃料の80%			
住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円				

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	899m	病院	1,189m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 1,106m / 大分県立芸術文化短期大学 592m / その他 ドラッグセイムス 大分金池南店 860m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 1,007m / コンビニ セブンイレブン 大分古国府店 1,192m					

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[oheyalabo\\_uenonomoriguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001035800001



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。