

| | | |
|------|---------|-------|
| フリガナ | グレードウエノ | |
| 物件名称 | グレード上野 | 201号室 |

物件番号 26001003730012

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|---------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0832 大分県大分市上野町13番15号 | | |
| 交通① | 久大本線 古国府駅 徒歩16分 | | |
| 交通② | 日豊本線 大分駅 徒歩17分 | | |
| 交通③ | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|-------|-----------|---------|----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成18年3月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 44㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 52,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | 3,000円 | 町会費 | 300円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 6,000円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料 | 月額総賃料の80% | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート/2年:16,500円 | | | |
|-------|---|--|--|--|

| | | | | | |
|------|---|-----|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 262m | 病院 |
| | スーパー JRおおいたシティ 1, 266m / 大分県立芸術文化短期大学 974m / 朝来野学園女子専門学校 956m / NBUメディカルカレッジ 1, 251m / 明日香美容文化専門学校 1, 437m / 田北ビジネス専門学校 1, 469m | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|---|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|  | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年12月04日 情報有効期限 西暦2024年12月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。