

フリガナ	サンシャインセブン	
物件名称	サンシャイン7	105号室

物件番号 26003000560001

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0244 大分県大分市須賀2丁目11番54号		
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩28分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分		
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩64分		
交通④			

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年09月築	
主要採光面	南	専有面積	60.97㎡	総戸数	12戸	
賃料	60,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%(初回のみ) 更新料10,000円/年				



住宅保険	有	18,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	1,161m	中学校	3,505m	コンビニ	389m	病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 1, 246m / スーパー マルショク 大在店 3, 190m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1, 695m / その他 Seria 大在店 2, 329m / コンビニ ローソン 大分大在北四丁目店 1, 125m						

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月23日 情報有効期限 西暦2024年10月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。