

| | | |
|------|------------|-------|
| フリガナ | グランドサクラガオカ | |
| 物件名称 | グランド桜ヶ丘 | 203号室 |

物件番号 26007006820006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | | |
|-----|--------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒874-0915 大分県別府市桜ヶ丘4番-1号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 別府大学駅 徒歩15分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 亀川駅 徒歩32分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 別府駅 徒歩54分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 木造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成30年08月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 44.97㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 52,000円 | 共益費 | 1,700円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | | |
|--------|--------|---|--------|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 4,400円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 抗菌施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O Kロック:2,200円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

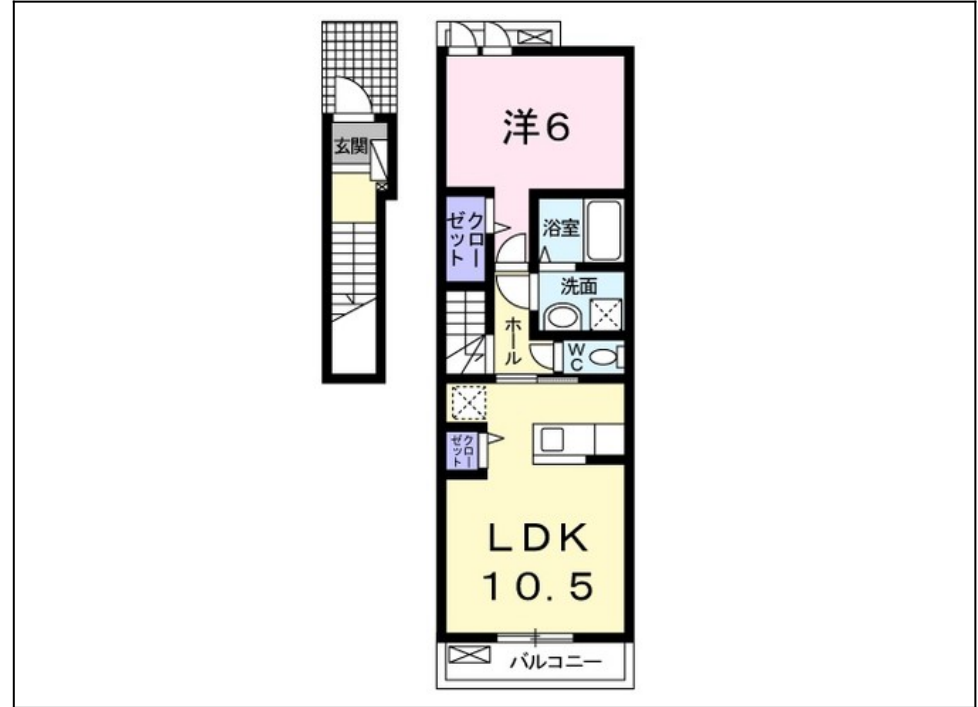
| | | | | | | | | |
|------|-----|------|-----|--------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 857m | 中学校 | 1,845m | コンビニ | 465m | 病院 | 579m |
|------|-----|------|-----|--------|------|------|----|------|











| | |
|-----------------|------|
| スーパー マルシヨク大学通り店 | 691m |
|-----------------|------|

お部屋ラボ 別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|--|-------------|
|             | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年12月24日 情報有効期限 西暦2024年12月31日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。