

フリガナ	ニッセイダイゴマンション	
物件名称	日生第5マンション	107号室

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方567番87号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩34分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩49分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩54分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年01月築	
主要採光面	南	専有面積	29.2㎡	総戸数	47戸	
賃料	36,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：4,400円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:6,600円 クリーニング費:39,600円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	95m	病院	607m
	スーパー キャロット 1 2 6 m					

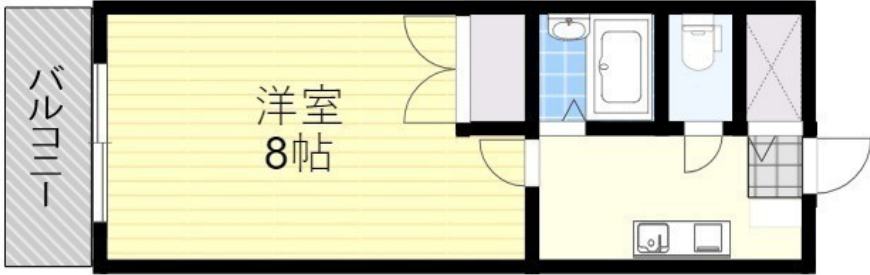
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005000550019



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ガス 室内 エレベータ フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	