

フリガナ アンシャトウ

物件名称 アン・シャトウ

303号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0856 大分県大分市畠中1丁目10番59号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩26分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩34分			
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩39分			
交通④	久大本線 大分駅 徒歩49分			
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成30年10月築
主要採光面	西	専有面積	41.73m ²	総戸数
賃料	73,000円	共益費	6,500円	管理費
水道	3,055円	町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月		
住宅保険	有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ICロック電池(初回):2,750円 ルームクリーニング代:55,000円 カードキー発行料:16,500円			
周辺環境	小学校 1,573m	中学校 1,432m	コンビニ 247m	病院 194m スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1,370m / スーパー イオン 光吉店 1,357m / その他 MEGAドン・キホーテ 大分光吉インター店 1,307m

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005005820021



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。