

フリガナ	ルーラルニュー	
物件名称	ルーラル ニュー	103号室

物件番号 26005002650021

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻575番6号		
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩29分		
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩44分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩51分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年03月築
主要採光面	西	専有面積	41.6㎡	総戸数	21戸
賃料	54,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

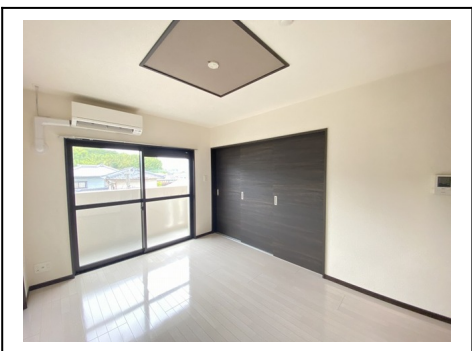
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 総賃料の60% 更新料: 10,000円/年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 安心入居サポート:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 403m	中学校 578m	コンビニ 689m	病院 1,222m
	スーパー アテオ 光吉店 758m / その他 サンドラッグ 植田店 475m / その他 ケーズデンキ わさだタウン店 1,362m / その他 スポーツデポ 大分店 1,463m / その他 大分ロフト 1,782m / コンビニ デイリーヤマザキ 大分上田尻店 745m			

お部屋ラボ 光吉店
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き ショートリッカー セパレート モーターファン 宅配BOX ケーブルネット 浴室乾燥機 ショートイレ ガスコンロ可
 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月21日 情報有効期限 西暦2024年09月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。