

| | | |
|------|----------------|--------|
| フリガナ | サーパスオオテマチレジデンス | |
| 物件名称 | サーパス大手町レジデンス | 1303号室 |

物件番号 26001022310006

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



| | |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0022 大分県大分市大手町3丁目5番5号 |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩16分 |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩33分 |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩34分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|--------|----------|--------------------------------|----------------|---------|-----------|
| 間取り | 3LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 15階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成28年10月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 71.85㎡ | 総戸数 | 1戸 |
| 賃料 | 135,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 | 無 |
| 水道 | | 町会費 | 200円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 10,000円 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 1ヵ月 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 2ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時：賃料等の50%（最低2万円）／月額：賃料等の1.5% | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 安心サポート/月:770円 | | | |
|-------|---|--|--|--|

| | | | | |
|------|--|------------|-----------|--------|
| 周辺環境 | 小学校 491m | 中学校 1,429m | コンビニ 190m | 病院 97m |
| | スーパー マルシヨク 長浜店 377m / スーパー トキハ 本店 846m / その他 大分市役所 615m / コンビニ ローソン 大分県庁店 360m / コンビニ セブンイレブン 大分城崎町店 281m / 病院 今村病院 111m | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|---|-----------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|  | |

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。