

フリガナ	シャームゾンズバルディー
物件名称	シャームゾン昴D
	101号室

物件番号 26005011300002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守244番1号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩6分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩23分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩41分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年8月築
主要採光面	南	専有面積	53.26㎡	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	360円	フリーレント	
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回事務手数料33,000円(税込) 毎月保証料月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング特約料:55,000円 シャームゾンライフSUPPORT24/月:880円 アルソックロック:4,400円 ファイテック:13,860円 抗菌施工代:23,100円
-------	---

周辺環境	小学校 1,381m 中学校 1,659m コンビニ 549m 病院 526m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 1,684m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡パイパス店 1,325m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 古国府店 1,895m / コンビニ ローソン 大分片島中央店 990m

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。