

フリガナ	アバンスツー	
物件名称	アバンス2	C号室

物件番号 26003001050015

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0307 大分県大分市坂ノ市中央1丁目9番52号	
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩2分	
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩40分	
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩49分	
交通④		

間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年04月築
主要採光面	東	専有面積	35.4㎡	総戸数	12戸
賃料	43,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 株式会社 初回保証料：月額総賃料の50%,更新料:10,000円/年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1:3,300円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:45,100円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	381m	病院
	スーパー マックスバリュ 384m				

お部屋ラボ 大在店
 〒870-0251
 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-oozai@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 (敷・礼・保0円) 駅近 セパレート モーターファン カーペット シャフトイレ 室内洗濯機 システムキッチン フローリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具有 	インターネット使い放題