

| | | |
|------|----------|-------|
| フリガナ | ソラリアコルテ | |
| 物件名称 | ソラリア・コルテ | 301号室 |

物件番号 26005000680012

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | |
|-----|----------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0888 大分県大分市三ヶ田町2丁目3番162号 |
| 交通① | 久大本線 南大分駅 徒歩13分 |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩21分 |
| 交通③ | 久大本線 大分駅 徒歩32分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|------------|-----------|---------|-----------|------|
| 間取り | 3SLDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | 10階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和63年03月築 | |
| 主要採光面 | 南東 | 専有面積 | 60.00㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 55,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 | 無 | |
| 水道 | | 町会費 | 400円 | フリーレント | 1か月間 | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | | 近隣駐車場確保 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 月額総賃料の80%要 | | | | |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 安心入居サポート:16,500円 退去時クリーニング費:55,000円 鍵交換代:13,200円 |
|-------|--|

| | | | | | | | |
|------|---|------|-----|------|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 519m | 中学校 | 388m | コンビニ | 636m | 病院 |
| | スーパー トキハイндストリー南大分店 726m / その他 MrMax Select 南大分店 974m | | | | | | |

お部屋ラボ 光吉店
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|--|-----------|
| <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 数・礼・保0円 シャワー・トイレ・セパレート ミニキッチン カーペット シャフト 2階以上 角部屋 室内洗濯機 エレベータ フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 | |

印刷日 西暦2024年11月24日 情報有効期限 西暦2024年12月01日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。