

フリガナ	アスティオンシンマチ	
物件名称	アスティオン新町	803号室

物件番号 26001022950004
取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0028 大分県大分市新町1番13号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩29分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩38分
交通④	

間取り	2SLDK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 15階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年04月築
主要採光面	南	専有面積	76.32㎡	総戸数	1戸
賃料	130,000円	共益費	8,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	6,600円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			



住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--


その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:143,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 570m	中学校 1,170m	コンビニ 176m	病院 328m
	スーパー OASISIひろば 21409m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 635m / スーパー OPA 大分OPA 700m / スーパー マルショク 東大道店 904m / スーパー アミュプラザおおいた 884m / 明日香美容文化専門学校 887m			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現況と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。