

フリガナ	ベルリードナカシマヒガシ	物件番号	26001036600001
物件名称	Belle Lead中島東	101号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0043 大分県大分市中島東2丁目4番1号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩29分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩34分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩46分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年1月築
主要採光面	南	専有面積	55.07㎡	総戸数	
賃料	114,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	11,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	月額総賃料の50%、月額保証料:月額総賃料の1%		



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 安心サポート(入会金):10,000円 安心サポート/月:1,500円 クリーニング費:47,300円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	868m	中学校	868m	コンビニ	452m	病院
	スーパー マルシヨク 舞鶴 717m / その他 大分市役所 1,520m / その他 ドン・キホーテ Plaza大分店 1,375m / コンビニ セブンイレブン 大分中島中央店 753m						

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	セパレート	オートロック	宅配BOX	IHコンロ	浴室乾燥機	シャワートイレ	角部屋
フローリング	2人入居可	エアコン	給湯器	照明器具有			

その他 設備・条件

インターネット使い放題