

フリガナ	アサヒビル	409号室
物件名称	朝日ビル	

物件番号 26004005730005

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原 1丁目6番14号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩13分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩29分		
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩50分		
交通④			

間取り	3K	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和48年08月築
主要採光面	東	専有面積	48.6㎡	総戸数	15戸
賃料	40,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：4,000円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円(税別)/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:44,000円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	80m	中学校	コンビニ	432m	病院	455m
	公園 平和市民公園 871m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 193m / その他 クラフトハートトーカイ 牧店 292m / その他 はるやま 大分店 488m / その他 眼鏡市場 大分牧店 638m / コンビニ セブンイレブン 大分萩原2丁目店 765m						

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原 3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件 	その他 設備・条件
--	-----------

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。